



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/21-01/1314
Ur.br.: 07-01-21-13

Osijek, 02.12.2021

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-22/2021 od dana 06.07.2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 33745)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-22/2021

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: KASA D.O.O. ZA PRIJEVOZ I USLUGE U STEČAJU, DUBROVAČKA 98, 31000 OSIJEK, OIB: 81271968665

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MARKO TOMINAC, VLADIMIRA NAZORA 3, 32100 VINKOVCI, OIB: 98361792494

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 27.08.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 22.09.2021. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 06.09.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 33745



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u k.o. Jezera zk.ul. 1263, k.č. 566 ZGR oznake zemljišta KUĆA I DVOR površine 759 m2, na rbr. 17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) u naravi Apartman br. 13 u potkrovlju površine 85,94 m2
Identifikator predmeta prodaje	18821
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	06.09.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	01.12.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	16.11.2021. 14:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	01.12.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 337455, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	59.654,69	05.11.2021.	HRVOJE BUNČIĆ KURILOVAC 9, 47280 OZALJ, HRVATSKA OIB: 00141519891	Uplatitelj jamčevine	-
2	59.654,69	05.11.2021.	DARKO SUŠEC PETRA GRGECA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 80781527641	Uplatitelj jamčevine	-
3	59.654,69	05.11.2021.	CAKI trans d.o.o. Koškovec 1 a, 42243 Koškovec, HRVATSKA OIB: 17478959244	Uplatitelj jamčevine	-
4	59.654,69	05.11.2021.	TINO VARJAČIĆ MIHALJEKOV JAREK 76 B, 49000 MIHALJEKOV JAREK, HRVATSKA OIB: 62388455878	Uplatitelj jamčevine	-
5	59.654,69	05.11.2021.	PROMUR, GOSTINSTVO D.O.O. PREŠERNOVA ULICA 1, 9000 MURSKA SOBOTA, SLOVENIJA OIB: 49988255363	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DARKO SUŠEC PETRA GRGECA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 80781527641	HR5823600003220319495	-	DARKO SUŠEC OIB: 80781527641	
2	TINO VARJAČIĆ MIHALJEKOV JAREK 76 B, 49000 MIHALJEKOV JAREK, HRVATSKA OIB: 62388455878	HR2023600003220661619	-	TINO VARJAČIĆ OIB: 62388455878	
3	CAKI trans d.o.o. Koškovec 1 a, 42243 Koškovec, HRVATSKA OIB: 17478959244	HR6024840081100640421	-	STJEPAN BREGOVIĆ OIB: 65035824962	



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	26936	269360	449.410,16	CAKI trans d.o.o. Koškovec 1 a, 42243 Koškovec, HRVATSKA OIB: 17478959244	-	STJEPAN BREGOVIĆ OIB: 65035824962	Valjana ponuda
2	26956	269565	451.410,16	DARKO SUŠEC PETRA GRGECA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 80781527641	-	DARKO SUŠEC OIB: 80781527641	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	26960	HRVOJE BUNČIĆ KURILOVAC 9, 47280 OZALJ, HRVATSKA OIB: 00141519891	-	-
2	26929	PROMUR, GOSTINSTVO D.O.O. PREŠERNOVA ULICA 1, 9000 MURSKA SOBOTA, SLOVENIJA OIB: 49988255363	-	-
3	26932	TINO VARJAČIĆ MIHALJEKOV JAREK 76 B, 49000 MIHALJEKOV JAREK, HRVATSKA OIB: 62388455878	-	TINO VARJAČIĆ OIB: 62388455878



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	01.12.2021. 08:10:02	26956	DARKO SUŠEC PETRA GRGECA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 80781527641	-	DARKO SUŠEC OIB: 80781527641	451.410,16	Važeća	Valjana ponuda
2	30.11.2021. 13:12:12	26936	CAKI trans d.o.o. Koškovec 1 a, 42243 Koškovec, HRVATSKA OIB: 17478959244	-	STJEPAN BREGOVIĆ OIB: 65035824962	449.410,16	Važeća	Valjana ponuda
3	16.11.2021. 14:17:32	26956	DARKO SUŠEC PETRA GRGECA 4, 10000	-	DARKO SUŠEC OIB:	447.410,16	Važeća	Valjana ponuda



			ZAGREB, HRVATSKA OIB: 80781527641		80781527641			
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--

Financijska agencija
